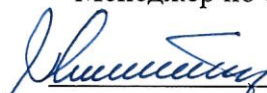


Утверждено:

Менеджер по Э и ТО ЗР КТК-Р

 / Москатов П.Г./
«__» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №№ 2024/ЗР-1.1

Выполнение работ по текущему ремонту зданий и сооружений НПС-7, НПС-8.

1. Назначение

Данные работы требуется выполнить на основании фактического состояния отдельных конструкций зданий и сооружений, а также замечаний, выданных оперативным персоналом при проведении осмотров технологического оборудования площадок, зданий, сооружений, проводимых в соответствии инструкцией № ИЭ-36-423 «Порядок технических осмотров и контроля технического состояния оборудования оперативным персоналом НПС».

2. Характеристика объекта

2.1 ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

№	Наименование объекта	Адрес или место расположения
1	НПС-8	РФ, Краснодарский край, МО Крымский район
2	НПС-7	РФ, Краснодарский край, Динской район, в границах ООО «Агрофирма «Луч».

2.2 Эксплуатационные

•

2.3 Законодательные и нормативные

Подрядчику следует руководствоваться и соблюдать требований инструкций по охране труда и окружающей среды, инструкций АО «КТК-Р», а также других нормативных, руководящих документов, действующих на территории Российской Федерации.

2.3.1 Перечень нормативных и законодательных документов:

- Федеральный закон № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997;
- Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008;
- Правила противопожарного режима в РФ, Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479;
- Федеральный закон № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002;
- Федеральный закон № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998;
- Правила по охране труда при использовании отдельных видов химических веществ и материалов, при химической чистке, стирке, обеззараживании и дезактивации, Приказ Минтруда России от 27.11.2020 N 834н;
- Правила по охране труда при работе на высоте, Приказ Минтруда России от 16.11.2020 N 782н;
- Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, Приказ Минтруда России № 835н от 27.11.2020;
- Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, Приказ Минтруда России №753н от 28.10.2020;
- ВРД КТК 77.007.2012 «Правила пожарной безопасности при эксплуатации нефтепроводной системы КТК. Версия 2.0.»;
- ВРД КТК 09.09.2014 «Правила технической эксплуатации нефтепроводной системы КТК»;

- ВРД КТК 56.11.2011 Регламент эксплуатации технологических и вспомогательных нефтепроводов КТК;
- СТП КТК 33.06.2022 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение»;
- СТП КТК 50.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО «КТК-Р». Редакция №1
- Процедура включения в договоры АО «КТК-Р» требований к подрядчикам в области охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды. Редакция 3.;
- Инструкция № 104 по организации контроля воздушной среды на объектах КТК;
- Инструкция № 105 по безопасному проведению огневых работ на взрывопожароопасных КТК;
- Инструкция № 108 по безопасному проведению газоопасных работ на объектах КТК;
- Инструкция № 107 по безопасному проведению земляных работ на объектах КТК;
- ИЭ-00-584 Инструкция о пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах топливно-энергетического комплекса, в административных зданиях и вспомогательных объектах Западного региона АО «КТК-Р».

2.4 Выполнение всех ремонтных работ подрядная организация обязана согласовывать со службой эксплуатации ЗР АО «КТК-Р». До начала работ подрядная организация обязана разработать и согласовать ППР со службой эксплуатации ЗР АО «КТК-Р».

3. Условия исполнения

3.1 Сроки выполнения работ - 2024-2026 гг.:

Начало – не позднее 15 дней со дня подписания Договора

Окончание - 31.12.2026 г.

3.1.1 Общие требования

- оборудование, инструменты, предметы снабжения, помещения, строительные материалы, транспорт и все прочие средства необходимые для выполнения и завершения работ являются ответственностью Подрядчика;
- наличие свидетельства СРО о допуске к работам СМР на ОПО, информация по опыту выполнению СМР в нефтегазовой отрасли;
- исполнитель должен обеспечить предоставление квалифицированных специалистов с надлежащей аттестацией, необходимыми лицензиями и компетенцией в том числе и аттестация по проведению контроля газовоздушной среды на ОПО;
- при проведении земляных работ уточнить возможные места пересечений дороги с инженерными коммуникациями (глубину залегания, расположение в плане);
- ремонтные работы проводить в светлое время суток, учитывая непрерывную эксплуатацию НПС.

3.2 Подготовительные работы

3.2.1. Подрядной организацией необходимо до начала работ:

3.2.1.1. Представить сведения об ответственных за выполнение работ, ответственных за подготовку к проведению работ (направить по электронной почте, либо представить в печатном виде):

- копии протоколов аттестации по промышленной безопасности — с пунктами аттестации в зависимости от вида выполняемых работ;
- копии протоколов по охране труда;

- копии протоколов по пож. тех. минимуму; с отрывом от производства для ответственных выполняющих огневые работы на объектах;
- копии протоколов на группу допуска по электробезопасности;
- копию приказа о назначении ОВР, ОПР;
- при планировании проведения работ на высоте: копию протокола о присвоении группы по безопасности работы на высоте (3 группа), копии паспортов на средства подмащивания (леса, вышки-тура), ПС.
- дополнительно представить при прохождении вводного инструктажа по ОТ оригиналов удостоверений по вышеуказанным направлениям (не обязательно представление удостоверения подтверждения аттестации по промышленной безопасности).
- для специалистов (должностных лиц) и руководителей, получающих допуск с целью проведения работ на объектах КОМПАНИИ: копии протоколов по аттестации по промышленной безопасности (при наличии удостоверения): категория «А» - для всех; категория «Б2.7» для всех; «Б2.13» - для работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту ОПО; ответственные по видам работ - «Б.2»; «Б7»; «Б8»; «Б9» и т.д.;
- До начала работ КОМПАНИЯ проводит предмобилизационный аудит по вопросам ОТ, ПБ и ООС ПОДРЯДЧИКА. Работники ПОДРЯДЧИКА допускаются на объекты КОМПАНИИ только после прохождения вводного инструктажа по охране труда, промышленной, пожарной, экологической и дорожной безопасности, проводимого КОМПАНИЕЙ, проверки знаний ключевых требований внутренних нормативных документов КОМПАНИИ по ОТ, ПБ и ООС. Без предоставления всех необходимых документов, указанных выше, подтверждающих квалификацию, ответственность в области ОТ, ПБ и ООС ПОДРЯДЧИКА, работники не допускаются к прохождению вводного инструктажа. Без проведения вышеуказанного инструктажа и предоставления соответствующих документов в полном объеме, а также при неудовлетворительных результатах предмобилизационного аудита ОТ, ПБ и ООС или проверки знаний на понимание инструкций Компании, нахождение работников, автотранспорта и спецтехники на территории действующего объекта КОМПАНИИ, а также проведение какого-либо рода работ категорически запрещается.

3.2.1.2. Представить сведения об исполнителях планируемых работ (направить по электронной почте, либо представить в печатном виде):

- копии протоколов по охране труда;
- копии протоколов аттестации по промышленной безопасности по профессиям подконтрольным РТН (в зависимости от вида выполняемых работ);
- копии протоколов по пож. тех. минимуму; с отрывом от производства для выполняющих огневые работы на объектах (сварщики и пр.);
- копии протоколов на группу допуска по электробезопасности (при проведении работ в электроустановках, с электроинструментом и пр.);
- при планировании проведения работ на высоте: копию протокола о присвоении группы по безопасности работы на высоте (1,2 группа);
- распоряжение, письмо о направлении работников на объект для проведения работ.
- дополнительно представить при прохождении вводного инструктажа по ОТ оригиналов удостоверений по вышеуказанным направлениям.

3.2.1.3. Представить письмо на имя Регионального менеджера ЗР АО «КТК-Р» на оформление Разрешения на проведение работ в охранной зоне объекта МН.

3.2.1.4. Представить на согласование План производства работ.

3.2.1.5. Оформить наряд – допуск в зависимости от вида выполняемых работ в соответствии с требованиями:

- СТП КТК 33.06.2022 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение»;- Инструкцией № 104 по организации контроля воздушной среды на объектах КТК;
- Инструкцией № 105 по безопасному проведению огневых работ на взрывопожароопасных КТК;
- Инструкцией № 108 по безопасному проведению газоопасных работ на объектах КТК;
- Инструкцией № 107 по безопасному проведению земляных работ на объектах КТК;
- ВРД КТК 77.07.2012 «Правила пожарной безопасности при эксплуатации нефтепроводной системы ЗАО «Каспийский Трубопроводный Консорциум»
- ИЭ-00-584 Инструкция о пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах топливно-энергетического комплекса, в административных зданиях и вспомогательных объектах Западного региона АО «КТК-Р».

3.2.1.6. Представить паспорта и/или формуляры (при необходимости по требованию Заказчика) на все применяемое оборудование, инструменты, приспособления и т. д. при выполнении работ, подтверждающие регистрацию в органах надзора (при необходимости), своевременное прохождение технического обслуживания и технического освидетельствования.

3.2.1.7. Обеспечить прохождение персоналом подрядчика вводного инструктажа организуемых Заказчиком.

3.2.1.8. Обеспечить наличие и применение сертифицированных спец. одежды и СИЗ в соответствии с требованиями объекта строительства (спец. одежда для выполнения конкретных видов работ, спец. обувь с металлическим мыском, каска защитная, очки защитные, перчатки для выполнения конкретных видов работ, для применения при работе на высоте пояс предохранительный лямочного (тип Д) и иные СИЗ в соответствии с требованиями к выполняемым работам.

3.2.1.9. Определить систему недопущения применения мобильных телефонов, средств фото- видеофиксации в производственной зоне НПС.

3.2.1.10. Обеспечить наличие на объектах проведения работ достаточного количества знаков безопасности, ограждающих конструкций, средств оказания первой доврачебной помощи, первичных средств пожаротушения.

3.2.1.11. Обеспечить наличие искрогасителей на технике, въезжающей на территорию НПС.

3.2.1.12. Согласовать схему проезда техники к местам производства работ, стоянки, места складирования инструмента, оборудования и материалов с руководителем объекта НПС.

3.2.1.13. Выполнить подготовительные мероприятия, установленные разрешительной документацией на проведение работ на объектах ЗР АО КТК-Р.

3.2.1.14. Указанный список может быть дополнен в зависимости от вида планируемых на объектах работ.

3.3 Основные работы

3.3.1 При выполнении работ на объекте подрядная организация обязана:

3.3.1.1. Все этапы работ выполнять по согласованию с представителями эксплуатирующей организации – ЗР АО КТК-Р, с оформлением соответствующей разрешительной документации.

3.3.1.2. Оформлять наряды-допуски на проведение ремонтных и строительно-монтажных (в том числе земляных, огневых и газоопасных) работ по устройству и сооружению систем, конструкций и оборудования с применением системы выдачи нарядов-

допусков АО «КТК-Р».

3.3.1.3. При оформлении разрешительной документации указывать мероприятия по обеспечению мер безопасности на основе существующих рисков при производстве конкретных видов работ.

3.3.1.4. Обеспечить проведение работникам инструктажей на рабочем месте (целевых, первичных, повторных, внеплановых) в соответствии с требованиями Законодательства по охране труда.

3.3.1.5. Информировать начальника смены НПС по радиостанции или по телефону о:

- прибытии на место проведения работ;
- факте начала и времени начала работ;
- наличии (возможном) и степени выявленных опасных производственных факторов;
- неисправности в работе оборудования или конструкций элементов нефтепровода или охранной зоны нефтепровода.
- времени окончания работ и выводе персонала и техники.

3.3.1.6. Выполнять на ежедневной основе комплекс мер по устройству защитного и сигнального ограждения с обеспечением границ зон воздействия рисков знаками безопасности.

3.3.1.7. Обеспечить применение на обязательной основе персоналом, производящим работы на объектах нефтепровода КТК установленных средств индивидуальной защиты и спец. защитных приспособлений в соответствии с политиками КТК и требований Законодательства.

3.3.1.8. Обеспечить наличие на месте проведения работ первичных средств пожаротушения, при необходимости, если такое требование изложено в наряде-допуске, выставить заправленный и оснащённый пожарный ход (автоцистерну) с полным боевым расчётом.

3.3.1.9. При производстве работ пользоваться производственными инструкциями по ОТ по конкретным профессиям и видам работ, а также инструкциями и процедурами:

- СТП КТК 33.06.2022 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение»;
- Инструкцией № 104 по организации контроля воздушной среды на объектах КТК;
- Инструкцией № 105 по безопасному проведению огневых работ на взрывопожароопасных КТК;
- Инструкцией № 108 по безопасному проведению газоопасных работ на объектах КТК;
- Инструкцией № 107 по безопасному проведению земляных работ на объектах КТК;
- ВРД КТК 77.07.2012 «Правила пожарной безопасности при эксплуатации нефтепроводной системы АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум»
- ИЭ-00-584 Инструкция о пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах топливно-энергетического комплекса, в административных зданиях и вспомогательных объектах Западного региона АО «КТК-Р».

- а также другой НТД в области охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды РФ, АО «КТК-Р».

3.3.1.10. В случае появления резкого запаха нефти или наличия нефти в зоне производства работ необходимо:

- прекратить работы;
- вывести персонал и технику из опасной зоны на безопасное расстояние (не менее 100 метров);
- немедленно сообщить начальнику смены
- принять меры к недопущению посторонних лиц в опасную зону.

3.3.1.11. Соблюдать требования политики КТК в области охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды.

- 3.3.1.12. Выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске в месте, обозначенном в наряде-допуске.
- 3.3.1.13. Приступать к работам только по указанию начальника смены.
- 3.3.1.14. Не допускать посторонних лиц в зону работ.
- 3.3.1.15. Не допускать проведение работ при отсутствии у работников, предписанных СИЗ для отдельных видов работ.
- 3.3.1.16. Не поручать работу необученным и посторонним лицам.
- 3.3.1.17. Соблюдать правила перемещения в помещении и на территории организации, пользоваться только установленными проходами.
- 3.3.1.18. При проведении работ на высоте обеспечить постоянное крепление к страховочной привязи работников.
- 3.3.1.19. Не допускать проведение работ при отсутствии ОВР.
- 3.3.1.20. Во время регламентных перерывов передвигаться по территории бригадно в сопровождении ОВР.
- 3.3.1.21. Запрещено нахождение на территории подбъекта не относящегося к деятельности работника.
- 3.3.1.22. Отключать мобильные телефоны при нахождении в зоне действия запрещающих знаков.
- 3.3.1.23. Запретить проведение фото- и видеосъемки на объектах КТК без наличия специально оформленного разрешения.
- 3.3.1.24. Обеспечить ежедневный контроль за техническим состоянием предохранительной привязи, инструментов и приспособлений используемых в производстве работ.
- 3.3.1.25. Обеспечить соблюдения требований производственной санитарии на рабочих местах.

3.3.2. Перечень основных работ выполняемых подрядной организацией:

Восстановление проектных характеристик существующих зданий и сооружений, а также их элементов на нефтеперекачивающих станциях АО КТК-Р.

- 3.3.2.1. Подготовительные работы
- 3.3.2.2. Разработать и согласовать с Заказчиком План Производства Работ, обеспечивающего безопасные методы работ на территории действующей нефтеперекачивающей станции
- 3.3.2.3. Сформировать утвержденную Заказчиком График выполнения работ;
- 3.3.2.4. Согласовать с Заказчиком применяемые материалы, с предъявлением соответствующих сертификатов и паспортов качества;
- 3.3.2.5. При необходимости, по требованию Заказчика разработать Технологические карты на отдельные виды работ;
- 3.3.2.6. Обеспечить утилизацию демонтированных материалов, отходов производства за счёт собственных средств подрядчика с предоставлением соответствующих документов;
- 3.3.2.7. Обеспечить сдачу демонтированного оборудования и материалов в случае необходимости на материальные склады КТК;
- 3.3.2.8. Все работы выполняются в иждивении подрядной организации, его материалами, силами и средствами
- 3.3.2.9. Гарантировать качество выполненных работ не менее 24 месяца с даты приема Заказчиком выполненных работ.

3.4. Состав работ

Перечень единичных расценок по видам работ

№ УЕР	Наименование работ	Единица измерения	Единичная стоимость работ с учетом материалов, включая накладные расходы, сметную прибыль, руб., без НДС	
			2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5
1	Подготовительные работы			
1.1	Геодезическая съемка, проверка горизонтального положения, разбивка и закрепление осей	1 чел/час		
1.2	Погрузка строительного мусора вручную	м ³		
1.3	Погрузка строительного мусора механизированным способом фронтальным погрузчиком	м ³		
1.4	Погрузо-разгрузочные работы с применением грузоподъемной техники до 15 тонн	1 маш/час		
1.5	Погрузо-разгрузочные работы с применением грузоподъемной техники от 15 до 25 тонн	1 маш/час		
1.6	Погрузо-разгрузочные работы с применением грузоподъемной техники от 25 до 50 тонн	1 маш/час		
1.7	Погрузо-разгрузочные работы с применением грузоподъемной техники от 50 до 100 тонн	1 маш/час		
1.8	Работы по перемещению грузов с автомобилем-самосвалом грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 150 км	1 тонна		
1.9	Работы по перемещению грузов с автомобилем-самосвалом грузоподъемностью свыше 15 т на расстояние до 150 км	1 тонна		
1.10	Работы по перемещению грузов с автомобилем-самосвалом грузоподъемностью до 15 т на расстояние более 150 км	1 тонна		
1.11	Работы по перемещению грузов с автомобилем-самосвалом грузоподъемностью свыше 15 т на расстояние более 150 км до 300км	1 тонна		
1.12	Работы по перемещению крупногабаритных грузов, требующие применения специализированной техникой	1 маш/час		
1.13	Применение автогидроподъемника- вышки (АГП)	1 маш/час		
1.14	Подача бетона с применением автобетононасоса, производительностью 65 м3/ч	1 маш/час		

1.15	Закупка и доставка минерального грунта (глина, суглинок, потенциально) на объект КТК до 250 км	м ³		
1.16	Закупка и доставка песка строительного, на объект КТК до 250 км	м ³		
1.17	Закупка и доставка щебня фракции 5-20мм, прочностью не ниже М400-600, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.18	Закупка и доставка щебня фракции 5-20мм, прочностью не ниже М800-1200, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.19	Закупка и доставка щебня фракции 20-40мм, прочностью не ниже М400-600, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.20	Закупка и доставка щебня фракции 20-40мм, прочностью не ниже М800-1200, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.21	Закупка и доставка щебня фракции 40-70мм, прочностью не ниже М400-600, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.22	Закупка и доставка щебня фракции 40-70мм, прочностью не ниже М800-1200, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.23	Закупка и доставка щебня фракции 70-120мм, прочностью не ниже М400-600, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.24	Закупка и доставка щебня фракции 70-120мм, прочностью не ниже М800-1200, морозостойкостью не ниже F50 на объект КТК до 250 км	м ³		
1.25	Закупка и доставка ПГС фракции 0-120мм на объект КТК до 250 км	м ³		
1.26	Закупка и доставка строительного песка средней крупности (речной, карьерный, намывной) на объект КТК до 250 км	м ³		
1.27	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой до 4 м для проведения строительно-монтажных работ	м ²		
1.28	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой от 4 м до 6 м для проведения строительно-монтажных работ	м ²		
1.29	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой от 8 м до 10 м для проведения строительно-монтажных работ	м ²		
2	Земляные работы			

2.1	Разработка грунта вручную в траншее и котловане глубиной до 2 м	м ³		
2.2	Разработка грунта вручную в траншее и котловане глубиной свыше 2 м	м ³		
2.3	Бурение скважин бурильно-крановыми машинами глубиной до 2м диаметром до 150 мм	шт.		
2.4	Бурение скважин бурильно-крановыми машинами глубиной до 2м диаметром от 150 до 300 мм	шт.		
2.5	Бурение скважин бурильно-крановыми машинами глубиной до 2м диаметром от 300 до 500 мм	шт.		
2.6	Разработка грунта в котлованах, траншеях экскаватором в отвал	м ³		
2.7	Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами	м ³		
2.8	Обратная засыпка грунта вручную без уплотнения	м ³		
2.9	Обратная засыпка грунта вручную послойно с уплотнением вибротрамбовками	м ³		
2.10	Обратная засыпка грунта механизированным способом, послойно с уплотнением катками от 3т	м ³		
2.11	Обратная засыпка грунта механизированным способом без уплотнения	м ³		
3	Бетонные работы			
3.1	Демонтаж бетонных покрытий, толщиной до 100 мм	м ²		
3.2	Демонтаж бетонных покрытий от 150 мм, бетонных фундаментов	м3		
3.3	Демонтаж бетонных полов внутри здания	м ²		
3.4	Устройство бетонных полов внутри здания до 150мм	м2		
3.5	Устройство опалубки	м ²		
3.6	Устройство бетонной подготовки, толщиной от 50 до 100 мм (В7,5)	м ³		
3.7	Армирование отмостки арматурной сеткой d=4-6мм, ячейкой 100x100мм (150x150мм)	м ²		
3.8	Армирование площадок и фундаментов арматурой АIII (Ди 10 мм-16 мм)	т.н.		
3.9	Бетонирование горизонтальной площадки, отмостки класс бетона В12,5	м ³		
3.10	Бетонирование горизонтальной площадки, класс бетона В15	м ³		
3.11	Бетонирование горизонтальной площадки, класс бетона В20	м ³		
3.12	Бетонирование горизонтальной площадки, класс бетона В25	м ³		
3.13	Бетонирование горизонтальной площадки, класс бетона В30	м ³		

3.14	Бетонирование фундаментов и сложных конструкций класс бетона В20	м ³		
3.15	Бетонирование фундаментов и сложных конструкций класс бетона В25	м ³		
3.16	Бетонирование фундаментов и сложных конструкций класс бетона В30	м ³		
3.17	Шлифования поверхности бетона	м ²		
	<i>Ремонт бетонных поверхностей</i>			
3.18	Нарезка температурных и деформационных швов в бетоне и асфальтобетоне	п.м.		
3.19	Ремонт температурных и деформационных швов атмосферостойчивым полимерным герметиком	п.м.		
3.20	Ремонт температурных и деформационных швов битумной мастикой	п.м.		
3.21	Разделка и очистка трещин в бетонных поверхностях до 15мм	п.м.		
3.22	Заделка трещин безусадочным ремонтным составом	п.м.		
3.23	Зачистка и демонтаж разрушенного верхнего слоя бетонных конструкций	м ²		
3.24	Ремонт бетонных конструкций (выбоин, сколов) безусадочным ремонтным составом	м ²		
	Металлоконструкции			
3.25	Демонтаж металлоконструкций (площадки обслуживания, лестницы)	т.н.		
3.26	Изготовление металлоконструкций из металлопроката с учетом стоимости материалов	т.н.		
3.27	Установка и монтаж металлоконструкций (площадки обслуживания, лестницы) без стоимости материалов	т.н.		
3.28	Очистка и обеспыливание металлических поверхностей под покраску	м ²		
3.29	Нанесение грунтовочного слоя на металлоконструкции	м ²		
3.30	Окраска металлических поверхностей однокомпонентными составами в 2 слоя	м ²		
3.31	Окраска металлических поверхностей двухкомпонентными составами в 2 слоя	м ²		
3.32	Демонтаж стальных перильных ограждений	п.м.		
3.33	Монтаж стальных перильных ограждений	п.м.		
3.34	Демонтаж перильных ограждений из нержавеющей стали	п.м.		
3.35	Монтаж перильных ограждений из нержавеющей стали	п.м.		
3.36	Изготовление металлических конструкций из нержавеющей стали (кожухи, короба и т.п.)	т.н.		
4	Дорожные работы			
	<i>Благоустройство</i>			

4.1	Демонтаж тротуарных бордюров БР100.20.8	п.м.		
4.2	Установка тротуарных бордюров БР100.20.8	п.м.		
4.3	Демонтаж дорожных бордюров БР100.30.15	п.м.		
4.4	Установка дорожных бордюров БР100.30.15	п.м.		
4.5	Демонтаж пешеходных дорожек из тротуарной плитки	м ²		
4.6	Устройство дорожек из полимер-песчаной тротуарной плитки	м ²		
4.7	Устройство дорожек из прессованной тротуарной плитки (брусчатки) 210х100х60	м ²		
4.8	Устройство дорожек из бетонной тротуарной плитки 500х500х60	м ²		
4.9	Отсыпка обочин щебнем 5-20 (М400-600) толщиной до 100 мм	м ²		
4.10	Отсыпка обочин щебнем 20-40 (М400-600) толщиной до 100 мм	м ²		
4.11	Укрепление откосов георешеткой с заполнением щебнем ф.20-40 (М400-600)	м ²		
4.12	Замена информационных знаков, табличек, стендов, указателей на зданиях и сооружениях НПС	м ²		
4.13	Установка табличек на пластиковой панели размером до 0,5м2	шт.		
4.14	Изготовление и установка табличек на пластиковой панели размером от 0,5 до 1,0 м2	шт.		
4.15	Установка табличек на пластиковой панели размером от 1,0 до 2,0 м2	шт.		
4.16	Установка табличек на алюминиевой панели размером до 0,5м2	шт.		
4.17	Установка табличек на алюминиевой панели размером от 0,5 до 1,0 м2	шт.		
4.18	Установка табличек на алюминиевой панели размером от 1,0 до 2,0 м2	шт.		
4.19	Наклейка самоклеющихся опознавательных табличек размером до 0,5м2	шт.		
4.20	Наклейка самоклеющихся опознавательных табличек размером от 0,5 до 1,0 м2	шт.		
4.21	Наклейка самоклеющихся опознавательных табличек размером от 1,0 до 2,0 м2	шт.		
4.22	Замена дорожных знаков (кроме информационных)	шт.		
4.23	Установка дорожных знаков на стойках	шт.		
4.24	Нанесение дорожной разметки дорожной краской	м ²		
4.25	Нанесение дорожной разметки термопластиком	м ²		
4.26	Нанесение вертикальной дорожной разметки 2.7 на железобетонный бордюр	м ²		
4.27	Устройство водоотводных бетонных лотков без решетки	п.м.		

4.28	Устройство водоотводных бетонных лотков с чугунной решеткой	п.м.		
4.29	Устройство пластиковых водоотводных лотков с решеткой стальной	п.м.		
4.30	Устройство дождеприемников пластиковых с чугунной решеткой	п.м.		
	<i>Устройство проездов и площадок</i>			
4.31	Планировка основания автогрейдером	м ²		
4.32	Демонтаж асфальтобетонного покрытия	м ²		
4.33	Демонтаж асфальтобетонного покрытия под водоотводной лоток	п.м.		
4.34	Укладка асфальтового покрытия толщиной слоя до 6 см (асфальтобетон Тип АБ марка II)	м ²		
4.35	Укладка асфальтового покрытия толщиной слоя от 7 до 12 см (асфальтобетон Тип АБ марка II)	м ²		
4.36	Демонтаж железобетонных плит	м ²		
4.37	Монтаж покрытий проездов, площадок плитами ПДН	м ²		
4.38	Укладка геотекстиля плотностью 100 г/м2	м ²		
4.39	Укладка геотекстиля плотностью 200 г/м2	м ²		
4.40	Укладка геосетки из полимера	м ²		
4.41	Укладка георешетки объемной из полимера	м ²		
4.42	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из строительного песка средней крупности с уплотнением вибротрамбовками толщиной 100 мм. (без стоимости материалов)	м ²		
4.43	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня ф.5(10)-20 с уплотнением вибротрамбовками толщиной 100 мм. (без стоимости материалов).	м ²		
4.44	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня ф.20-40 с пределом прочности до 700 кгс/см2 с уплотнением вибротрамбовками толщиной 100 мм. (без стоимости материалов)	м ²		
4.45	Устройство подготовки из ПГС с уплотнением вибротрамбовками толщиной 100 мм.	м ²		
4.46	Устройство щебеночного основания ф.20-40 с уплотнением вибротрамбовками толщиной до 200 мм. с пределом прочности свыше 700 до 1000 кгс/см2 (без стоимости материалов)	м ²		
4.47	Устройство щебеночного основания ф.40-70 при укатке каменных материалов с пределом прочности до 700 кгс/см2 толщиной до 200 мм. (без стоимости материалов)	м ²		
4.48	Устройство подготовки из ПГС с уплотнением вибротрамбовками толщиной от 100 до 200 мм. (без стоимости материалов)	м ²		

4.49	Устройство подготовки из ПГС с уплотнением вибротрамбовками толщиной от 200 до 300 мм. (без стоимости материалов)	м ²		
4.50	Устройство оснований и покрытий площадок и дорог из грунтов 2 категории толщиной от 100 до 250 мм (без стоимости материалов)	м ²		
4.51	Устройство оснований и покрытий площадок и дорог из грунтов 2 категории толщиной от 250 до 500 мм (без стоимости материалов)	м ²		
	Водопронуск			
4.52	Демонтаж водопронускных труб	п.м.		
4.53	Устройство водопронускных труб диаметром до 300 мм	п.м.		
4.54	Устройство водопронускных труб диаметром до 500 мм	п.м.		
5	Ремонтно - отделочные работы зданий и сооружений			
	Крыши, кровли			
5.1	Демонтаж фасонных элементов и коньков кровли	п.м.		
5.2	Монтаж фасонных элементов кровли (коньков, карнизов) шириной до 0,7м	п.м.		
5.3	Демонтаж водосточных желобов	п.м.		
5.4	Демонтаж водосточных труб	п.м.		
5.5	Монтаж водосточных желобов Ду 100 мм	п.м.		
5.6	Монтаж водосточных желобов Ду 150 мм	п.м.		
5.7	Герметизация водосточных желобов	п.м.		
5.8	Монтаж водосточных труб Ду 100 мм	п.м.		
5.9	Монтаж водосточных труб Ду 150 мм	п.м.		
5.10	Демонтаж кровельного покрытия из многослойной панели заводской готовности (сэндвич-панель)	м ²		
5.11	Монтаж кровельного покрытия из профильного листа	м ²		
5.12	Монтаж кровельного покрытия из многослойной панели заводской готовности (сэндвич-панель)	м ²		
5.13	Демонтаж теплоизоляции перекрытия	м ²		
5.14	Устройство теплоизоляции перекрытия толщиной 100 мм	м ²		
5.15	Ремонт кровли, фасонных изделий, водосточных систем зданий и сооружений (герметиком, силиконом, уплотнительной лентой) без замены материалов	м ²		
	Стены (внутренняя отделка)			
5.16	Демонтаж перегородок и стен из гипсокартонной или гипсоволокнистых плит	м ²		
5.17	Монтаж каркаса перегородок и стен из оцинкованных профилей	м ²		

5.18	Облицовка перегородок и стен из гипсокартонной или гипсоволокнистых плит КНАУФ и т.п.	м ²		
5.19	Утепление стен и перегородок теплоизоляционными материалами из базальтовых минераловатных плит	м ²		
5.20	Демонтаж штукатурки	м ²		
5.21	Оштукатуривание стен толщиной до 30мм	м ²		
5.22	Заделка трещин и швов поверхности стен из гипсокартонных, гипсоволокнистых листов и бетона	п.м.		
5.23	Шпатлевание оштукатуренных поверхностей	м ²		
5.24	Демонтаж керамической плитки	м ²		
5.25	Отделка стен и перегородок керамической плиткой	м ²		
5.26	Отделка стен и перегородок керамогранитной плитой	м ²		
5.27	Окраска внутренних стен водоземulsionными составами в два слоя	м ²		
5.28	Окраска внутренних стен акриловыми составами в 2 слоя	м ²		
5.29	Окраска внутренних стен полиуретановыми составами в 2 слоя	м ²		
5.30	Пробивка отверстий до 250мм	шт.		
	<i>Стены (Наружная отделка)</i>			
5.31	Демонтаж стенового ограждения из профилированных металлических листов для вентилируемых фасадов	м ²		
5.32	Демонтаж металлического каркаса для вентилируемых фасадов	м ²		
5.33	Монтаж каркаса для вентилируемых фасадов	м ²		
5.34	Монтаж пароизоляционной пленки	м ²		
5.35	Монтаж стенового ограждения из профилированных металлических листов	м ²		
5.36	Монтаж фасонных элементов вентилируемых фасадов композитными панелями	п.м.		
5.37	Наружная облицовка поверхности стен и цоколя по металлическому каркасу метало сайдингом	м ²		
5.38	Наружная облицовка поверхности стен и цоколя по металлическому каркасу виниловыми листами	м ²		
5.39	Наружная облицовка поверхности стен и цоколя по металлическому каркасу листами ПВХ	м ²		
5.40	Герметизация фасонных изделий стен (герметиком, силиконом, уплотнительной лентой)	п.м.		
5.41	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита	м ²		

5.42	Облицовка дверных и оконных проемов в наружных стенах с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной до 30см	п.м.		
5.43	Наружная облицовка поверхности фундаментов керамогранитной плитой	м ²		
5.44	Кладка кирпичная стен простых при высоте этажа до 4м	м3		
	<i>Потолок</i>			
5.45	Демонтаж подвесных потолков из гипсокартонных листов и системы Армстронг	м ²		
5.46	Монтаж подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ)	м ²		
5.47	Монтаж подвесных потолков по типу "Армстронг"	м ²		
5.48	Монтаж подвесных потолков по типу "Грильято"	м ²		
5.49	Шпатлевка потолков	м ²		
5.50	Окраска потолков водоземulsionными составами в два слоя	м ²		
5.51	Окраска потолков акриловыми составами	м ²		
5.52	Окраска потолков полиуретановыми составами	м ²		
5.53	Монтаж потолочного плинтуса	п.м.		
	<i>Окна и двери</i>			
5.54	Демонтаж металлических оконных блоков	м ²		
5.55	Демонтаж пластиковых оконных блоков	м ²		
5.56	Монтаж пластиковых оконных блоков однокамерных	м ²		
5.57	Монтаж пластиковых оконных блоков двухкамерных	м ²		
5.58	Демонтаж алюминиевых оконных блоков	м ²		
5.59	Монтаж алюминиевых оконных блоков однокамерных	м ²		
5.60	Монтаж алюминиевых оконных блоков двухкамерных	м ²		
5.61	Установка жалюзи	м ²		
5.62	Тонирование оконного и дверного стекла	м ²		
5.63	Установка москитных сеток	м ²		
5.64	Демонтаж деревянных дверных блоков	м ²		
5.65	Демонтаж пластиковых дверных блоков	м ²		
5.66	Монтаж пластиковых дверных блоков	м ²		
5.67	Демонтаж металлических дверных блоков	м ²		
5.68	Монтаж металлических дверных блоков	м ²		
	<i>Полы</i>			
5.69	Демонтаж плинтусов деревянных и пластиковых	п.м.		
5.70	Демонтаж плинтусов из бетона	п.м.		

5.71	Устройство плинтусов из бетона	п.м.		
5.72	Монтаж плинтусов из алюминия	п.м.		
5.73	Облицовка мраморной плитой плинтусов простых	м ²		
5.74	Монтаж плинтусов пластиковых	п.м.		
5.75	Демонтаж полов из линолеума	м ²		
5.76	Устройство полов из линолеума (класс износостойкости не менее 34) до 4 мм	м ²		
5.77	Устройство полов из линолеума (класс износостойкости не менее 34) от 5 мм до 13 мм	м ²		
5.78	Демонтаж полов из ламината	м ²		
5.79	Устройство полов из ламината (класс износостойкости не менее 34)	м ²		
5.80	Демонтаж полиуретановых наливных полов	м ²		
5.81	Устройство полиуретановых наливных полов	м ²		
5.82	Устройство полов из кварцвиниловой плитки	м ²		
5.83	Демонтаж керамогранитной плиты	м ²		
5.84	Отделка полов керамогранитной плитой	м ²		
5.85	Отделка полов мраморной плитой с мраморной крошкой	м ²		
5.86	Отделка ступеней керамогранитной плитой	м ²		
5.87	Монтаж противоскользящих элементов на ступени из алюминия с резиновой вставкой	п.м.		
5.88	Выравнивание полов самонивелирующимися составами	м ²		
5.89	Устройство стяжек из цементно-песчаных растворов толщиной от 50 до 100 мм	м ²		
6	Приборы отопления			
6.1	Демонтаж электрических нагревательных конвекторов	шт.		
6.2	Монтаж электрических нагревательных конвекторов конвекторов до 1,5 кВт	шт.		
6.3	Монтаж электрических нагревательных конвекторов конвекторов от 1,5 до 3 кВт	шт.		
7	Трубопроводы			
7.1	Демонтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=76 мм	п.м.		
7.2	Демонтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=108 мм	п.м.		
7.3	Демонтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=159 мм	п.м.		
7.4	Демонтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=219 мм	п.м.		
7.5	Монтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=76 мм	п.м.		

7.6	Монтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=108 мм	п.м.		
7.7	Монтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=159 мм	п.м.		
7.8	Монтаж стальных трубопроводов отопления и водопровода до Д=219 мм	п.м.		
7.9	Демонтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=76 мм	шт.		
7.10	Демонтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=108 мм	шт.		
7.11	Демонтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=159 мм	шт.		
7.12	Демонтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=219 мм	шт.		
7.13	Монтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=76 мм	шт.		
7.14	Монтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=108 мм	шт.		
7.15	Монтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=159 мм	шт.		
7.16	Монтаж стальной запорной арматуры отопления и водопровода до Д=219 мм	шт.		
7.17	Демонтаж трубопроводов из полипропилена и т.п.	п.м.		
7.18	Монтаж трубопроводов из полипропилена отопления и водопровода до Д=32 мм	п.м.		
7.19	Монтаж трубопроводов из полипропилена отопления и водопровода до Д=63 мм	п.м.		
7.20	Монтаж трубопроводов из полипропилена отопления и водопровода до Д=110 мм	п.м.		
7.21	Монтаж трубопроводов из полипропилена отопления и водопровода до Д=160 мм	п.м.		
7.22	Демонтаж умывальника	шт.		
7.23	Демонтаж унитаза	шт.		
7.24	Демонтаж смесителя	шт.		
7.25	Демонтаж душевой кабинки	шт.		
7.26	Устройство "точки" подключения горячего и холодного водоснабжения	шт.		
7.27	Устройство "точки" подключения канализации	шт.		
7.28	Установка унитаза	шт.		
7.29	Установка умывальника	шт.		
7.30	Установка смесителя для раковин	шт.		
7.31	Устройство душевых трапов	шт.		
7.32	Установка смесителя для душевых	шт.		
7.33	Установка душевых стоек	шт.		
7.34	Установка душевой кабинки	шт.		

7.35	Установка стеклянных душевых перегородок	шт.		
7.36	Установка тканевых шторок для душевых	шт.		
8	Вентиляция			
8.1	Разборка воздуховодов из листовой стали сечением до 400 мм	м ²		
8.2	Демонтаж осевых вентиляторов весом: до 0,05 т	шт.		
8.3	Демонтаж центробежных вентиляторов весом: до 0,05 т	шт.		
8.4	Смена жалюзийных решеток без привода	шт.		
8.5	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, периметром до 400 мм	м ²		
8.6	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в верхнюю зону, массой до 10 кг	шт.		
8.7	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м ²	шт.		
8.8	Установка решеток жалюзийных стальных: штампованных нерегулируемых (РШ), номер 200, размер 252х252 мм	шт.		
8.9	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с ручным приводом: диаметром до 355 мм	шт.		
8.10	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 400 мм	шт.		
8.11	Установка узлов прохода вытяжных вентиляционных шахт диаметром патрубка: до 400 мм	шт.		
8.12	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование	шт.		
8.13	Установка вентиляторов радиальных массой: до 0,05 т	шт.		
8.14	Установка приточных клапанов	шт.		
9	Гидроизоляционные работы			
9.1	Демонтаж оклеечной гидроизоляции из рулонных материалов	м ²		
9.2	Устройство оклеечной гидроизоляции из рулонных материалов в 1 слой	м ²		
9.3	Демонтаж обмазочной гидроизоляции	м ²		
9.4	Устройство обмазочной гидроизоляции битумной мастикой в 2 слоя	м ²		
9.5	Устройство гидроизоляции полиуретановыми составами в 1 слой	м ²		
9.6	Обработка бетонных поверхностей пенетрирующими составами в 1 слой	м ²		
9.7	Окраска наружных бетонных поверхностей полиуретановыми составами	м ²		
9.8	Окраска наружных бетонных поверхностей эпоксидными составами	м ²		

9.9	Обработка поверхности грунтовыми глубоким проникновения	м ²		
9.10	Обработка поверхности бетона гидрофобным составом	м ²		
9.11	Обработка бетонной поверхности бетоноконтактом	м ²		
10	Теплоизоляционные работы			
10.1	Демонтаж теплоизоляции из матов минераловатных	м ³		
10.2	Изоляция трубопроводов на основе матов минераловатных	м ³		
10.3	Демонтаж изоляции арматуры и фланцевых соединений из матов минераловатных до Д=800мм	шт.		
10.4	Изоляция арматуры и фланцевых соединений из матов минераловатных до Д=800мм	шт.		
10.5	Демонтаж теплоизоляции из полужилиндров	м ²		
10.6	Монтаж теплоизоляционных полужилиндров из пенополиуретановых кэшированных алюминиевой фольгой	м ²		
10.7	Напыление теплоизоляции из пенополиуретана	м ³		
10.8	Демонтаж кожухов из нержавеющей стали	м ²		
10.9	Монтаж кожухов из нержавеющей стали толщиной 0,5 мм	м ²		
11	Ограждение территории			
11.1	Демонтаж металлических ворот	м ²		
11.2	Монтаж металлических сетчатых ворот	м ²		
11.3	Монтаж металлической сетчатой калитки	м ²		
11.4	Демонтаж металлических секций ограждения	м ²		
11.5	Демонтаж металлических стоек ограждения	шт.		
11.6	Монтаж металлических стоек ограждения	шт.		
11.7	Демонтаж спиральных ограждений на кронштейнах по типу "Егоза"	п.м.		
11.8	Монтаж металлических секций ограждения (уголок, сетка "Рабица")	м ²		
11.9	Монтаж металлических секций ограждения типа Махаон оцинкованная	м ²		
11.10	Монтаж металлических секций ограждения типа Махаон с полимерным покрытием	м ²		
11.11	Демонтаж вертикального шлагбаум с усиленной конструкцией	шт.		
11.12	Монтаж вертикального шлагбаум с усиленной конструкцией	шт.		
11.13	Монтаж распашных противопожарных ворот с калиткой	м ²		
11.14	Монтаж распашных противопожарных ворот с калиткой и электроприводом	м ²		

11.15	Монтаж секционных ворот с калиткой и электроприводом	м ²		
11.16	Устройство спиральных ограждений на кронштейнах по типу "Егоза"	п.м.		
12	Электромонтажные работы			
12.1	Демонтаж внутренней проводки в кабельных каналах	п.м.		
12.2	Прокладка внутренней проводки в кабельных каналах	п.м.		
12.3	Демонтаж внутренней проводки в трубах ПВХ	п.м.		
12.4	Прокладка внутренней проводки в трубах ПВХ	п.м.		
12.5	Прокладка ПВХ труб до Д=32мм	п.м.		
12.6	Прокладка ПВХ труб до Д=63мм	п.м.		
12.7	Прокладка ПВХ труб до Д=110мм	п.м.		
12.8	Демонтаж кабельных каналов	п.м.		
12.9	Прокладка кабельных каналов	п.м.		
12.10	Демонтаж светильников	шт.		
12.11	Установка светильников с лампами накаливания степенью пылевлагозащитности IP54	шт.		
12.12	Установка светильников: панель светодиодная	шт.		
12.13	Установка светильников: линейный светильник светодиодный	шт.		
12.14	Демонтаж электровыключателей	шт.		
12.15	Установка электровыключателей	шт.		
12.16	Демонтаж розеток	шт.		
12.17	Установка розеток	шт.		
12.18	Демонтаж разводных коробок	шт.		
12.19	Установка разводных коробок	шт.		
12.20	Демонтаж электрощитов	шт.		

** состав работ не ограничивается списком и может быть изменен или дополнен согласно заказ-наряду по каждому из видов работ.*

4. Порядок формирования стоимости работ:

4.1. Работы выполняются по нарядам-заказам, подписываемым в порядке, определенном договором. Наряды-заказы определяют конкретный объем работ, сроки, стоимость и иные условия выполнения работ.

4.2. Стоимость работ по отдельным нарядам-заказам определяется в соответствии с документами, послужившими основанием для оценки стоимости работ (смета, прайс-лист, расчет и т.д.), является твердой и включает в себя стоимость всех работ, материалов, компенсацию всех издержек Подрядчика, связанных с выполнением работ, расходы на мобилизацию/демобилизацию, командировочные расходы и стоимость проживания персонала.

4.3. Общая стоимость Работ по Наряд-заказу определяется объема работ и утверждённых единичных расценок на основании Перечня единичных расценок по видам работ, приведенных в таблице п. 3.4. к настоящему Техническому заданию.

4.4. Стоимость других работ, не указанных в таблице п. 3.4. к настоящему Техническому заданию, определяется в Наряде-заказе в соответствии с согласованным Сторонами сметным расчетом, выполняемым Подрядчиком, с учетом поручаемого объема Работ и применимых поправочных коэффициентов.

Сметный расчет Подрядчика включается в наряд-заказ и становится неотъемлемой частью Договора при условии, что все параметры расчетов, включая объемы работ, расценки, коэффициенты, начисления предварительно одобрены Компанией.

4.5. Непrevышаемая договорная цена является предельной суммой всех платежей, которые могут быть произведены Подрядчику за выполненные Работы по Договору.

Выплата непревышаемой договорной цены в полном объеме не гарантирована Подрядчику, поскольку обязательства Компании по оплате выполненных Работ формируются исходя из стоимости Работ, выполненных Подрядчиком и принятых Компанией по отдельным Наряд-заказам. Увеличение непревышаемой договорной цены осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

5. Наряд – заказ подписывается Сторонами в следующем порядке:

5.1. Компания направляет Подрядчику предварительную заявку (посредством электронной почты или факсимильной связи) на Работы, содержащую описание Работ (виды, объем), сроки выполнения Работ.

5.2. Совместно с Подрядчиком и представителем Компании осуществляется осмотр объектов, подлежащих ремонтным работам.

После осмотра и уточнения Работ в течение 2 (двух) рабочих дней Подрядчик оформляет проект Наряд-заказа по форме Приложения № 1 к Договору, в котором фиксируются виды работ с единичными расценками и объем, необходимые для устранения выявленных при осмотре дефектов и приведение объектов в надлежащее состояние, и представляет его Компании на согласование (посредством электронной почты или факсимильной связи).

5.3. После согласования Компанией стоимости Работ, иных существенных условий выполнения Работ Стороны подписывают наряд-заказ. Наряд-заказы подписываются надлежаще уполномоченными представителями.

Приложение:

- Форма наряд-заказа

6. Сдача-приемка работ и отчетная документация

6.1. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется по каждому наряду-заказу по окончании выполнения всех работ, предусмотренных нарядом-заказом.

6.2. Состав и объем отчетной документации, порядок ее сдачи и иные условия определяются для каждого отдельного наряда-заказа в зависимости от вида выполняемых работ.

Примечание:

* вывоз и утилизация строительного мусора, демонтированных материалов и конструкций производится за счёт подрядной организации.

**все применяемые материалы закупаются Подрядчиком по предварительному согласованию с Заказчиком. Проверка качества закупленных материалов производится подрядчиком за свой счет.

6. Общие требования по завершении работ.

Подрядчик, по завершению работ, представляет исполнительную документацию в двух экземплярах (оригинал и копия) на бумажном и электронном носителе.

Все отходы, образовавшиеся в результате деятельности Подрядчика по работам настоящего ТЗ на территории Компании, принадлежат Подрядчику с момента образования таких отходов. Исключением являются отходы, содержащие нефть Компании и отходы демонтажа, если они являются основными средствами, не снятыми с баланса Компании. Подрядчик обязан поддерживать чистоту и своевременно производить уборку, накопление в самостоятельно установленных им закрытых емкостях и удаление всех отходов, принадлежащих ему, обеспечивать нормативное санитарное состояние на рабочей площадке. Подрядчик обязан выполнить весь комплекс работ по учету и обращению со своими отходами самостоятельно, от своего имени, по собственным нормативно-разрешительным документам и без дополнительных затрат для Компании, в соответствии с действующим законодательством РФ, а также осуществить все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, возникшие в результате и в ходе выполнения работ. По окончании работ площадка производства работ должна быть очищена, все отходы и емкости удалены с территории объекта.

Приложение:

Форма наряд-заказа

Наряд-каз № _____ от «___» _____ 20__ г.

на выполнение работ по текущему ремонту НПС-7, НПС-8
Период выполнения работ: _____ 20__ г. (месяц, год)

Подрядчик: _____

Адрес: _____

Телефон: _____

Компания: АО «КТК-Р»

Договор подряда № R-OD-22 _____ от _____ 202__

Номер поз. п/п	Наименование работ и затрат	Адрес выполняемых работ	Сроки выполнения	Единица измерения	Количество	Цена за единицу в руб., без НДС	Общая стоимость в руб., без НДС
1							
2							
3							
4							
						Итого:	
						Итого НДС:	
						Всего (с учетом НДС):	

ПОДПИСИ СТОРОН/ SIGNATURES OF THE PARTIES

Подрядчик

_____/_____/Ф.И.О./

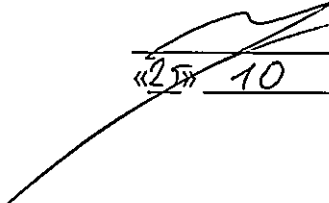
_____/должность/

Компания

_____/_____/Ф.И.О./

_____/должность/

Ст. инженер по капитальному ремонту ЗР КТК-Р


_____/Живин Р.В./
«25» 10 2023 г.